

Provincia di Cuneo

DECRETO Repertorio Generale n.20540 DEL 26/08/2020 Decreto di esproprio, di imposizione coattiva di servitù e di occupazione temporanea. Impianto idroelettrico con derivazione sul Torrente Maudagna, nel comune di Frabosa Sottana (CN) Maudagna s.r.l.

DECRETO Repertorio Generale n. 20540 del 26/08/2020

Pratica n. 08.09/000053-03 ANNO 2011

FF/no

PROVINCIA DI CUNEO

(c.f. e P.IVA 00447820044)

Settore Affari Generali

Decreto di esproprio, di imposizione coattiva di servitù e di occupazione temporanea. Impianto idroelettrico con derivazione sul Torrente Maudagna, nel comune di Frabosa Sottana (CN).

IL DIRIGENTE

omissis

DECRETA

per le motivazioni esposte in premessa che qui si intendono interamente richiamate:

Art. 1 di disporre l'espropriazione, l'imposizione della servitù di condotta con cavidotti di gestione, l'imposizione della servitù di elettrodotto interrato e l'occupazione temporanea ai sensi del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. dei beni indicati e meglio specificati nel Registro ditte - Allegato A) e nella planimetria allegati al presente decreto a **favore:**

- **della società Maudagna s.r.l. corrente in Mondovì Corso Statuto 2/C C.F. E P.IVA 03533710046;**
- **della società E-distribuzione S.p.A. con sede legale in Roma Via Ombrone 2 C.F. P.IVA 05779711000;**

ognuno per la parte di competenza così come dettagliatamente indicato nel Registro ditte Allegato A).

Art. 2 Di dare atto che l'imposizione della servitù di elettrodotto interrato comporta:

- il divieto di edificazione nella fascia asservita;
- il diritto in capo al beneficiario di accedere alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale e i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio e le eventuali riparazioni o sostituzioni ed i recuperi. Durante l'esercizio della servitù, gli eventuali ulteriori danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, sostituzioni, recuperi, manutenzioni, esercizio dell'impianto, saranno determinati di volta in volta e liquidati a chi di ragione;
- l'obbligo di utilizzare la fascia asservita compatibilmente con la presenza dell'elettrodotto;
- l'obbligo di non eseguire nella fascia stessa opera alcuna che possa comunque ostacolare e/o diminuire il regolare esercizio della servitù di cui al presente atto;
- il divieto di compiere qualsiasi atto che costituisca intralcio ai lavori da eseguirsi o pericolo per l'impianto, ostacoli, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;
- l'obbligo di dare preventiva comunicazione al Concessionario di qualsiasi intervento straordinario o di innovazione all'interno della fascia asservita, al fine di consentire l'accertamento della compatibilità dell'intervento con la condotta presente nel sottosuolo;

- il divieto di eseguire attività di coltivazione mediante utilizzazione di macchinari o attrezzi meccanici che possano compromettere la sicurezza delle persone e dell'elettrodotto;
- il divieto di praticare colture incompatibili con la presenza dell'elettrodotto tenuto conto della collocazione dei cavi interrati;
- l'obbligo di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazione senza alterazione della profondità di posa dell'elettrodotto stesso e il divieto di eseguire scavi tali che possano compromettere la sicurezza dell'elettrodotto.

Art.3 di dare atto che l'imposizione della servitù di condotta con cavidotti di gestione a carico dei fondi interessati di cui all'Allegato A e planimetrie, comporta:

- l'obbligo in capo al proprietario del fondo servente di utilizzare la fascia asservita compatibilmente con la presenza della condotta e relativi cavidotti e conseguente servitù;
- il divieto di edificazione nella fascia asservita;
- il divieto di piantumazione di alberi d'alto fusto in prossimità della condotta e dei cavidotto al fine di evitare interferenze con l'apparato radicale, tenuto conto della collocazione dei cavi e della profondità del loro interrimento;
- l'obbligo in capo al proprietario del fondo servente di dare preventiva comunicazione al Concessionario di qualsiasi intervento straordinario o di innovazione all'interno della fascia asservita, al fine di consentire l'accertamento della compatibilità dell'intervento con la condotta presente nel sottosuolo;
- il divieto di compiere qualsiasi atto che costituisca intralcio ai lavori da eseguirsi o pericolo per l'impianto, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;
- l'obbligo di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazione senza alterazione della profondità di posa della tubazione stessa.
- Il diritto in capo al beneficiario di accesso alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale e i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione l'esercizio e le eventuali riparazioni o sostituzioni ed i recuperi. Durante l'esercizio della servitù, gli eventuali ulteriori danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, sostituzioni, recuperi, manutenzioni, esercizio dell'impianto, **saranno determinati di volta in volta e liquidati a chi di ragione.**

Art.4 Di dare atto che l'occupazione temporanea costituisce la facoltà del beneficiario di occupare anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici per tutto il tempo occorrente (**massimo 1 anno dalla data di immissione in possesso**) l'area interessata. Ne deriva il divieto di compiere qualsiasi atto che costituisca intralcio ai lavori da eseguirsi o pericolo per l'impianto, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomoda l'occupazione.

Art.5 Di dare atto che, ai sensi dell'art. 23.1 lettere a) – b) – c) ed e) D.P.R. 327/2001 e s.m.i.:

- il presente decreto di espropriazione ed asservimento è emanato entro il termine di scadenza dell'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità;
- il progetto dell'opera è stato approvato con provvedimento dirigenziale protocollo numero n. 2203 protocollo n. 47739 del 22/06/2016 ai sensi e per gli effetti degli artt. 9 e 12 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- l'indennità di espropriazione, di asservimento e di occupazione temporanea è stata determinata in via provvisoria, con Determinazione del Dirigente del Settore Affari Generali numero 2020/115 del 30/01/2020;

- le somme spettanti sono state liquidate ai soggetti che hanno concordato l'indennità e depositate presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato per i restanti soggetti, così come **risulta dal Registro ditte - Allegato A.**

Art. 6 Di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 23 c.1 lett. f) D.P.R. 327/2001 e s.m.i., che il passaggio della proprietà oggetto dell'espropriazione e l'apposizione della servitù, sono disposti sotto la condizione sospensiva che il presente decreto sia successivamente notificato ed eseguito.

Art. 7 Di eseguire il presente decreto ai sensi dell'art. **23 c.1 lett. h)** D.P.R. 327/2001 e s.m.i., mediante immissione nel possesso da parte del tecnico incaricato, con la redazione del verbale di cui all'art. 24 medesimo D.P.R., nelle date, ore e luoghi individualmente notificati. L'esecuzione darà luogo agli effetti di cui all'art. 25 del medesimo D.P.R.

Art. 8 Di disporre, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23.2 D.P.R. 327/2001 e s.m.i., la trascrizione del presente decreto presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari nonché le operazioni di voltura presso i competenti uffici, **il tutto a cura e spese della società Maudagna s.r.l. corrente in Mondovì Corso Statuto 2/C C.F. E P.IVA 03533710046.**

Art. 9 Di disporre l'indicazione della data in cui è avvenuta l'immissione in possesso, provvedendo altresì alla trasmissione del relativo verbale all'Ufficio dei Registri Immobiliari per la relativa annotazione ai sensi dell'art. 24.5 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

Art.10 Di dare atto che il presente decreto di esproprio, di asservimento coattivo ed occupazione temporanea è **esente da imposta di bollo**, ai sensi dell'art. 1 della Legge 21/11/1967 n. 1149.

Art.11 Che in corso di esecuzione dei lavori, il soggetto proponente deve rispettare quanto riportato nel Piano Particellare di Esproprio approvato nell'Autorizzazione Unica.

Art.12 Di dare infine atto che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso all'Autorità competente nei termini di legge.

**Il Dirigente del Settore Affari Generali
Dott. Fabrizio FRENI**

*OMISSIS
REGISTRO DITTE ALLEGATO A CON OMISSIS
OMESSA PLANIMETRIA*

NUMERO Progr.	INDENNITA' CONDIVISA PAGATA	INDENNITA' DEPOSITATA AL M.E.F.	DATI DITTA PROPRIETARIA				COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	QUALITA' E CLASSE	NATURA DEL TERRENO	SUPERFICIE	PROCEDURA RICHIESTA AI SENSI DEL DPR 327/2001									
			PROPRIETARIO Nome, Cognome Ragione Sociale Data e luogo di nascita	QUOTA PROPRIETA'	CODICE FISCALE o PARTITA IVA	INDIRIZZO Via, Numero civico, Cap, Comune, Provincia							ESPROPRIO		SERVITU' DI CONDOTTA CON CAVIDOTTI DI GESTIONE		SERVITU' DI ELETTRODOTTO INTERRATO (Beneficiario E- DISTRIBUZIONE S.p.A.)		OCCUPAZIONE TEMPORANEA		INDENNITA' COMPLESSIVA	
													mq	€	mq	€	mq	€	mq	€		
1	x		BARACCO ANNA MARIA omissis	4/54	omissis	Via per Roà Piana 7 12080 Monastero Vasco -CN	23	284 (ex mapp. 65)	CAST FRUTTO 3	PRATO	6313											
	x		BARACCO ANNA MARIA omissis	6/54	omissis																	
		x	BARACCO CRISTINA omissis	9/54	omissis	Via Bruno Tornaforte, 19 12100 Cuneo																
	x		BARACCO GUIDO omissis	5/27	omissis	Via Ponte 30 12083 Frabosa Sottana -CN																
		x	BARACCO LUCA omissis	9/54	omissis	Via Generale Dho 7 - 12088 Roccaforte Mondovi - CN		285 (ex mapp. 65)	CAST FRUTTO 3	PRATO	724	724										
	x		BARACCO SERGIO omissis	4/54	omissis	Loc. Gallo 3 12089 Villanova M.vi -CN																
	x		BARACCO SERGIO omissis	6/54	omissis																	
	x		DHO MARIA LUCIA omissis	6/54	omissis	Via Ponte 38 12083 Frabosa Sottana -CN		286 (ex mapp. 65)	CAST FRUTTO 3	PRATO	726	726										
2		x	BARACCO GIUSEPPINA omissis	1/2	omissis	Via Ponte 3 12083 Frabosa Sottana -CN	FRABOSA SOTTANA	23	112	PRATO IRRIG 5	BOSCO	967		60				125				
		omissis			23			108	CAST FRUTTO 5	BOSCO	202									30		
		omissis			23			105	PRATO IRRIG 4	PRATO	1988		120								405	
		omissis			23			198	PRATO IRRIG 4	PRATO	625		30								85	
		x	TASSONE ANGELO LUIGI omissis	1/2	omissis	Via Ponte 3 12083 Frabosa Sottana -CN	FRABOSA SOTTANA	23	197	PRATO IRRIG 4	PRATO	666		35					105			
		omissis																				
		omissis																				
		omissis																				
				omissis			25	253 (ex mapp. 2)	PASCOLO ARB U	BOSCO	1335	1335										

NUMERO Progr.	INDENNITA' CONDIVISA PAGATA	INDENNITA' DEPOSITATA AL M.E.F.	DATI DITTA PROPRIETARIA				COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	QUALITA' E CLASSE	NATURA DEL TERRENO	SUPERFICIE	PROCEDURA RICHIESTA AI SENSI DEL DPR 327/2001											
			PROPRIETARIO Nome, Cognome Ragione Sociale Data e luogo di nascita	QUOTA PROPRIETA'	CODICE FISCALE o PARTITA IVA	INDIRIZZO Via, Numero civico, Cap, Comune, Provincia							ESPROPRIO			SERVITU' DI CONDOTTA CON CAVIDOTTI DI GESTIONE		SERVITU' DI ELETTRODOTTO INTERRATO (Beneficiario E- DISTRIBUZIONE S.p.A.)		OCCUPAZIONE TEMPORANEA		INDENNITA' COMPLESSIVA		
													mq	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€		€	
3	x		DHO ANGELO omissis	1/1	omissis	Via Maudagna 32 12083 Frabosa Sottana -CN	FRABOSA SOTTANA	25	254 (ex mapp. 2)	PASCOLO ARB U	BOSCO	1189							600					
					omissis			25	258 (ex mapp. 200)	PR ARB 1 PASC 1	BOSCO	275	275											
					omissis			23	83	PRATO IRRIG 4	PRATO	1342		40				135						
					omissis			23	78	PRATO IRRIG 4	PRATO	2317		105				300						
					omissis			23	264	PRATO IRRIG 4	PRATO	3221		140				460						
					omissis			23	227	PRAT 4 PAS AR 4	PRATO	808				100								
4	x		DHO ANGELO omissis	1/3	omissis	Via Maudagna 32 12083 Frabosa Sottana -CN	FRABOSA SOTTANA	23	73	PRATO 4 PRATO ARB 1	PRATO	7871							485					
					omissis																			
	x		DHO GIUSEPPE	omissis	1/3	omissis	Via Maudagna 32 12083 Frabosa Sottana -CN	FRABOSA SOTTANA																
						omissis																		
	x		DHO IRENE	omissis	1/3	omissis	Via Maudagna 32 12083 Frabosa Sottana -CN	FRABOSA SOTTANA	20	838 (ex mapp. 422)	BOSCO CEDUO 2	BOSCO	685	685										
						omissis																		
5	x		DHO ANGELO omissis	1/4	omissis	Via Maudagna 32 12083 Frabosa Sottana -CN	FRABOSA SOTTANA	23	287 (ex mapp. 273)	PASCOLO ARB U	PRATO	8532		175					1375					
					omissis																			
	x		DHO GIUSEPPE omissis	1/4	omissis	Via Maudagna 32 12083 Frabosa Sottana -CN	FRABOSA SOTTANA		288 (ex mapp. 273)	PASCOLO ARB U	PRATO	3795	3795											
					omissis																			
x		DHO IRENE omissis	1/4	omissis	Via Maudagna 32 12083 Frabosa Sottana -CN	FRABOSA SOTTANA																		
				omissis																				
6	x		DHO RICCARDO omissis	1/1	omissis	Str. Carrozzabile San Pietro 203 18038 Sanremo -IM	FRABOSA SOTTANA	23	85	PRATO IRRIG 4	PRATO	1741		O M I	75	O M I		O M I	255	O M I				
					omissis																			
	x		PONZO ANNA omissis	Comproprietario	omissis	IRREPERIBILE		23	231	PRATO IRRIG 4	PRATO	5559		S	150	S	90	S	615	S				
					omissis																S	S	S	S
					omissis																I	I	I	I
					omissis								S	S	S		S	S	S					

NUMERO Progr.	INDENNITA' CONDIVISA PAGATA	INDENNITA' DEPOSITATA AL M.E.F.	DATI DITTA PROPRIETARIA				COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	QUALITA' E CLASSE	NATURA DEL TERRENO	SUPERFICIE	PROCEDURA RICHIESTA AI SENSI DEL DPR 327/2001																							
			PROPRIETARIO Nome, Cognome Ragione Sociale Data e luogo di nascita	QUOTA PROPRIETA'	CODICE FISCALE o PARTITA IVA	INDIRIZZO Via, Numero civico, Cap, Comune, Provincia							ESPROPRIO			SERVITU' DI CONDOTTA CON CAVIDOTTI DI GESTIONE		SERVITU' DI ELETTRODOTTO INTERRATO (Beneficiario E- DISTRIBUZIONE S.p.A.)		OCCUPAZIONE TEMPORANEA		INDENNITA' COMPLESSIVA														
													mq	mq	€	mq	€	mq	€	mq	€		€													
7		x	PONZO MARIA omissis	Comproprietario	omissis	IRREPERIBILE	FRABOSA SOTTANA	20	220 (ex mapp. 421)	CAST FRUTTO 5	PRATO	900	900																							
		x	PONZO PIETRO omissis	Comproprietario	omissis	IRREPERIBILE																														
		x	PONZO VITTORIO omissis	Comproprietario	omissis	IRREPERIBILE																														
		x	QUAGLIA BERNADETTE omissis	1/4	omissis	IRREPERIBILE																23	226	CAST FRUTTO 3	PRATO	2259										
		x	QUAGLIA LAURENT omissis	1/4	omissis	IRREPERIBILE																														

